

## WYKAZ REGULAMINÓW OBOWIĄZUJĄCYCH W SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W TCZEWIE

### I. Regulaminy zatwierdzone przez Walne Zgromadzenie

LP	Nazwa regulaminu	Data uchwalenia	Nr uchwały	Data nowelizacji	Nr uchwały
1.	Regulamin Rady Nadzorczej	30.05.2018	7/2018	09.06.2026	08/2026

### II. Regulaminy zatwierdzone przez Radę Nadzorczą

LP (kom.)	Nazwa regulaminu	Data uchwalenia	Nr uchwały	Data nowelizacji	Nr uchwały
1. (PC)	Regulamin Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	28.06.2004	21/2004	22.12.2020	18/2020
2. (PC)	Regulamin Komisji Techniczno - Eksploatacyjnej Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	28.06.2004	22/2004	13.06.2011 22.12.2020	23/2011 19/2020
3. (PC)	Regulamin Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	25.10.2004	25/2004	25.03.2013 24.10.2016	03/2013 15/2016
4. (PC)	Regulamin organizacyjny Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	21.01.2023	03/2023	18.12.2023	17/2023
5. (DE)	Regulamin obowiązków Spółdzielni i użytkowników lokali w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie w zakresie napraw lokali oraz pomieszczeń przynależnych	24.11.2025	15/2025	-	-
6. (DF)	Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi i ustalania wysokości opłat za lokale w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	20.11.2018	11/2018	16.06.2021	12/2021
7. (DE)	Regulamin rozliczania kosztów zużycia wody wodociągowej w budynkach i lokalach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	20.12.2010	25/2010	23.05.2011 19.09.2011 21.11.2011 26.11.2012 27.05.2013 25.11.2013 15.06.2015 28.09.2015 17.12.2019 26.01.2021 14.09.2021 24.05.2022 16.06.2025	13/2011 26/2011 30/2011 38/2012 14/2013 32/2013 14/2015 18/2015 22/2019 01/2021 16/2021 06/2022 06/2025
8. (DE)	Regulamin funduszu na remonty zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	22.01.2019	02/2019	14.09.2020 27.04.2026	13/2020 08/2026
9. (PI)	Regulamin usługi „Internetowa Obsługa Klienta” świadczonej mieszkańcom i kontrahentom Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	24.11.2025	17/2025	-	-
10. (DE)	Regulamin używania lokali i porządku domowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	15.05.2006	20/2006	-	-
11. (DE)	Regulamin gospodarki finansowej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	24.10.2016	17/2016	-	-
12. (DE)	Regulamin rozliczania kosztów inwestycji mieszkaniowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	22.10.2019	17/2019	23.11.2021	21/2021
13. (DE)	Regulamin użytkowania garaży w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	18.06.2019	11/2019	-	-

LP (kom.)	Nazwa regulaminu	Data uchwalenia	Nr uchwały	Data nowelizacji	Nr uchwały
14. (PC)	Regulamin przeprowadzania przetargów na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie odrębnej własności lokalu w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	18.06.2019	10.2019	-	-
15. (DE)	Regulamin w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	24.11.2025	16/2025	-	-
16. (PI)	Regulamin ochrony danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	25.11.2024	14/2024	-	-
17. (DE)	Regulamin rozliczania kosztów centralnego ogrzewania i podgrzania wody w budynkach i lokalach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	16.12.2022	16/2022	21.03.2023 22.04.2024	04/2023 03/2024
18. (DF)	Regulamin windykacji wierzytelności Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	24.11.2025	14/2025	-	-
29. (DF)	Regulamin rozliczania kosztów konserwatorów w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	19.06.2018	09/2018	26.02.2019	03/2019
20. (PC)	Regulamin wynajmowania lokali mieszkalnych oraz przeprowadzania przetargów na ich wynajem w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	23.02.2021	04/2021	27.09.2022 22.09.2025	09/2022 08/2025
21. (DE)	Regulamin rozliczania energii elektrycznej w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	23.09.2013	19/2013	27.01.2014 15.06.2015	04/2014 11/2015
22. (DF)	Regulamin rozliczania własnej działalności gospodarczej w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	15.06.2015	10/2015	-	-
23. (DE)	Regulamin wykonywania i eksploatacji monitoringu wizyjnego budynków mieszkalnych Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	25.11.2024	15/2024	-	-
24. (DE)	Regulamin wynajmu pomieszczeń wspólnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	28.09.2015	16/2015	-	-
25. (DE)	Regulamin eksploatacji i remontów balkonów/loggii oraz użytkowania ogródków w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	21.06.2022	08/2022	-	-
26. (DF)	Regulamin prowadzenia i finansowania działalności Spółdzielczego Domu Kultury w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	24.10.2016	18/2016	-	-
27. (DF)	Regulamin tworzenia i gospodarowania funduszem zasobowym w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	20.06.2016	12/2016	-	-
28. (DE)	Regulamin użytkowania hali garażowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie	25.05.2021	10/2021	-	-
29. (DE)	Regulamin użytkowania ogródków w Spółdzielni Mieszkaniowej w Tczewie dla nieruchomości przy ul. Jaworowej 1 A, B, C	25.05.2021	11/2021	-	-
30. (PC)	Regulamin Rady Osiedla	16.06.2026	09/2026		